

# IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

## DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 14 DEL 09 LUGLIO 2021

**OGGETTO: Nomina Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di manutenzione e rifunionalizzazione dell'Edificio C e per gli interventi di manutenzione degli spazi esterni di pertinenza degli edifici di proprietà dell'IPAB Casa del Fanciullo, Via Sardegna 4 90044 Carini (PA) -**

L'anno 2021 il giorno 5 del mese di Luglio in Carini presso gli Uffici amministrativi dell'I.P.A.B. "Casa del Fanciullo", il Commissario straordinario dott. Luigi Castellucci con l'assistenza del Segretario dell'Ente, dr.ssa Annalisa Zarrillo ha adottato la seguente deliberazione.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

#### RILEVATO CHE:

- Con delibera commissariale n. 8 del 19 marzo 2021 è stato adottato il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2020, il quale ha chiuso con un risultato positivo.
- Con delibera commissariale n. 9 del 29 marzo 2021 è stato adottato il Bilancio di previsione 2021
- Gli strumenti finanziari sopra citati sono stati corredati delle relazioni sia del Segretario che del Commissario straordinario.
- In sede di relazione al Bilancio di Previsione 2021 è stato definito il programma degli interventi 2021-2023, nel quale è stata indicata la destinazione funzionale sia degli edifici di proprietà dell'Ente che della quota disponibile dell'avanzo di amministrazione 2020, utilizzata per la copertura delle spese relative agli interventi programmati.
- In quel contesto si è stabilito di destinare l'edificio C di Via Sardegna n. 4 all'implementazione dell'attività di riabilitazione a ciclo diurno, in seguito all'accreditamento di nuovi moduli di riabilitazione ex art. 26 L. 833/78 ed, eventualmente, al trasferimento dell'accreditamento dei moduli già attivi (in relazione ai quali l'attività sanitaria è svolta attualmente presso l'edificio A).
- Nelle relazioni programmatiche si evidenziava: a) che l'edificio C avesse necessità di alcuni lavori di sistemazione interna; b) e che si rendesse opportuna, altresì, la sistemazione degli spazi esterni limitrofi all'edificio summenzionato, nonché la sistemazione della porzione del parco di proprietà dell'Ente che confina con l'edificio C in modo da renderli fruibili, anche da parte degli assistiti e delle loro famiglie, nell'ambito delle attività programmate, garantendo al contempo le condizioni di sicurezza nell'accesso.

**RILEVATO CHE** con deliberazione commissariale n. 10 del 09 Aprile 2021, esecutiva ai sensi di legge:

- **Si dava atto** della necessità di procedere all'avvio della programmazione degli interventi rientranti nel programma 2021-2023 definito in sede di Bilancio di Previsione 2021.
- **Si dava atto che** uno degli interventi programmati atteneva all'utilizzo dell'ed. C per attività di riabilitazione sanitaria a ciclo diurno.
- **Si prendeva atto** della valutazione favorevole del Direttore Sanitario e della relazione di fattibilità predisposta dal Segretario dell'Ente in ordine alla funzionalizzazione dell'Ed. C per attività sanitaria di riabilitazione ambulatoriale
- **Si approvava lo studio** di fattibilità predisposto dagli Uffici

Tel. 091/8669522 – 091/8662182 Fax 091/8662183  
e-mail [ipabcasadelfanciullo@alice.it](mailto:ipabcasadelfanciullo@alice.it)  
PEC [ipabcasadelfanciullo@pec.ipabcasadelfanciullo.org](mailto:ipabcasadelfanciullo@pec.ipabcasadelfanciullo.org)



# IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

- **Si dava atto**, in considerazione della mancanza di un Ufficio Tecnico, della necessità di affidare all'esterno sia le attività di progettazione, nei tre livelli previsti dalla vigente normativa, che le fasi di direzione lavori, contabilità, verifiche, collaudi e coordinamento della sicurezza, affidando all'Ing. Sergio Rappa, i summenzionati incarichi ai sensi di cui all'art. 31, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e dell'art. 1, co. 2, del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, demandando al Segretario dell'Ente la relativa fase esecutiva

**RILEVATO CHE** con determinazione del 20 maggio 2021, assunta dal Segretario dell'Ente dott.ssa Annalisa Zarrillo, veniva data esecuzione alla delibera commissariale n. 10 del 09 Aprile 2021, affidando all'Ing. Sergio Rappa, con studio professionale a Palermo in Via Giusti al n. 9, l'incarico di progettazione, direzione tecnico contabile e coordinamento della sicurezza per i lavori di rifunzionalizzazione dell'ed C di via Sardegna e di manutenzione ordinaria dello spazio esterno di pertinenza degli edifici di proprietà dell'Ente alle condizioni indicate nello schema di contratto allegato alla determina ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di euro 32.136,12 (oltre IVA e Cassa di Previdenza) già al netto dello sconto del 13 .% offerto in sede di gara sull'importo soggetto a sconto a base di gara (pari ad euro 36.938,09).

**DATO ATTO CHE**, tenuto conto della diversa natura e specificità degli interventi programmati, il progetto è stato diviso in n. 2 lotti funzionali relativi, rispettivamente, ad interventi di manutenzione degli spazi esterni (Lotto n.1) e ad interventi di manutenzione e rifunzionalizzazione dell'edificio C (Lotto n.2)

**RILEVATO CHE** l'Ente ha la necessità di provvedere ai lavori di manutenzione e rifunzionalizzazione dell'ed. C, nonché agli interventi di manutenzione degli spazi esterni limitrofi agli edifici di Via Sardegna, nell'ottica del miglior raggiungimento dei propri obiettivi istituzionali;

**ATTESO CHE** allo scopo si rende necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

**DATO ATTO CHE:**

- Ai sensi dell'art. 31 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, per i lavori, il RUP deve essere un tecnico
- all'interno dell'Ente non vi sono dipendenti di ruolo con il necessario livello di inquadramento giuridico e le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui occorre provvedere alla nomina;
- Il citato comma 6 dell'art. 31 prevede che, ove all'interno dell'Ente non sia presente la necessaria figura professionale, le competenze sono attribuite al Responsabile del Servizio al quale attiene il lavoro da realizzare
- Con delibera commissariale n.6 del 12 ottobre 2020, al Segretario dell'Ente è stata attribuita la direzione dell'IPAB, ivi compresa la responsabilità dei servizi sanitari
- I lavori di manutenzione dell'edificio C e dei relativi spazi esterni limitrofi sono funzionali alla realizzazione di strutture idonee allo svolgimento dei servizi sanitari, il cui responsabile è il Segretario dell'Ente

**RITENUTO**, per quanto precede, che sussistono i presupposti di cui all'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi e delle Linea guida ANAC n. 3/2016 e smi per nominare la dott.ssa Annalisa Zarrillo dipendente di ruolo cat. D3 ex CCNL comparto Funzioni Locali, profilo professionale Segretario contabile/amministrativo, quale RUP per i lavori di manutenzione e rifunzionalizzazione dell'Edificio C e per gli interventi di manutenzione degli spazi esterni di pertinenza degli edifici di proprietà dell'IPAB Casa del Fanciullo, Via Sardegna 4 90044 Carini (PA)

**RILEVATO** pertanto che nulla – osta a tale nomina;

Tel. 091/8669522 – 091/8662182 Fax 091/8662183

e-mail [ipabcasadelfanciullo@alice.it](mailto:ipabcasadelfanciullo@alice.it)

PEC [ipabcasadelfanciullo@pec.ipabcasadelfanciullo.org](mailto:ipabcasadelfanciullo@pec.ipabcasadelfanciullo.org)



# IPAB Casa del Fanciullo

Via Sardegna nr. 4 – 90044 Carini (PA)

Codice Fiscale 97000120820 – P.IVA 06419110827

**DATO ATTO CHE** per la dipendente citata, per la copertura del ruolo di RUP e lo svolgimento dei compiti di natura complessa assegnati con il presente atto, non è prevista alcuna altra forma di remunerazione aggiuntiva.

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e ss.mm.ii con particolare riferimento all'art. 31 nonché la Linea guida ANAC n. 3/2016 e ss.mm.ii;

**VISTO** il vigente Statuto;

**RITENUTO DI DISPORRE** la pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet dell'Ente ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il DPR 5.10.2010, n. 207 (per quanto ancora applicabile);

**VISTO** l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. n. 19/2005

## DELIBERA

1. **DI NOMINARE**, per le ragioni dedotte in narrativa, la Dott.ssa Annalisa Zarrillo dipendente di ruolo cat. D3 ex CCNL comparto Funzioni Locali, profilo professionale Segretario contabile/amministrativo, quale RUP per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di manutenzione e rifunionalizzazione dell'Edificio C e per gli interventi di manutenzione degli spazi esterni di pertinenza degli edifici di proprietà dell'IPAB Casa del Fanciullo, Via Sardegna 4 90044 Carini (PA)
2. **DI DARE ATTO CHE** la stessa dovrà assolvere a tutti i compiti attribuiti dalla vigente normativa;
3. **DI DARE ATTO CHE** per la dipendente citata, per la copertura del ruolo di RUP e per lo svolgimento dei compiti di natura complessa assegnati con il presente atto, non è prevista alcuna forma di remunerazione aggiuntiva.
4. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet dell'Ente ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).
5. **DI DICHIARARE** l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi della L.R. n. 19/2005

Il Segretario dell'Ente  
(dott.ssa Annalisa Zarrillo)



Il Commissario Straordinario  
(dott. Luigi Castellucci)

